

福建七建集团有限公司

中选结果公示

招租编号： FJQJZCBX（2026）5 号

项目名称：福建七建集团有限公司二十一处资产租赁

招 租 人：福建七建集团有限公司

联 系 人：陈女士 联系电话：05962913758

项目概况：租赁标的物座落于漳州市芗城区金冠花园、元光北路 8、
10、12 号及漳福路 13、15、17 号。

比选方式：公开招租

比选办法：所有参与比选报价中经评审合格的最高价者为第一候选中
选人。

比选时间：2026 年 7 月 24 日下午 16：00 时

中 选 人：

序号	房屋地址	第一中选人	最终报价（月租，含税）		成交价 （元，含税）
			大写	小写 （元/月）	
1	金冠花园 11 幢底层南侧 第一间房屋	杨和国	捌佰伍拾捌元整	858	20592
2	金冠花园 11 幢底层南侧 第二间房屋	王秀川	壹仟玖佰叁拾贰元整	1932	46368
3	元光北路 8-7 号店面	曾日红	壹仟贰佰陆拾元整	1260	30240
4	元光北路 10-13 号店面	叶凤珠	壹仟柒佰陆拾元整	1760	42240
5	元光北路 12-2 号店面	许丽玲	壹仟陆佰伍拾元整	1650	39600

6	元光北路 12-6 号店面	林丽华	壹仟柒佰陆拾元整	1760	42240
7	漳福路 13-1、2、3 号店面	漳州市明轩酒店有限公司	肆仟玖佰壹拾肆元整	4914	300744
8	漳福路 13-4、5、6 号店面	吴云勇	叁仟陆佰元整	3600	86400
9	漳福路 13-9、10 号店面	黄建忠	贰仟肆佰伍拾元整	2450	58800
10	漳福路 13-11、12 号店面	杨景轩	贰仟叁佰伍拾陆元整	2356	56544
11	漳福路 13-13 号店面	杨景轩	玖佰陆拾壹元整	961	23064
12	漳福路 15-1、2 号店面	漳州市欣海信图文印刷有限公司	肆仟柒佰零贰元整	4702	112848
13	漳福路 15-3 号店面	漳州市欣海信图文印刷有限公司	贰仟贰佰伍拾肆元整	2254	54096
14	漳福路 15-4、5 号店面	王为传	肆仟陆佰元整	4600	110400
15	漳福路 15-10 号店面	漳州芴城劳动沪光机电经营部	贰仟贰佰伍拾肆元整	2254	54096
16	漳福路 15-14 号店面	/	/	/	/
17	漳福路 15-16 号店面	/	/	/	/
18	漳福路 15-25、26 号店面	陈伟强	叁仟玖佰零伍元整	3905	93720
19	漳福路 17-5 号店面	林建达	壹仟壹佰柒拾元整	1170	28080
20	漳福路 17-9 号店面	骆承义	贰仟伍佰叁拾元整	2530	60720
21	漳福路 17-10 号店面	陈文勤	贰仟柒佰陆拾元整	2760	66240
合计					1327032

招租期限：漳福路 13-1、2、3 号店面租赁年限为 5 年，其余二十处房产租赁年限为 2 年。

公示期限：五个工作日（2026 年 7 月 31 日至 2026 年 8 月 6 日）

漳福路 15-14 号店面及漳福路 15-16 号店面在公示期间未有竞租人报名，继续以每五个工作日为一个周期顺延，顺延期间有竞租人报

名即告终止或另行公告。

监 督 电 话：0596-2023064（省七建纪检监察室）、0596-2913758

（省七建资产管理部）

招租人（盖章）：福建七建集团有限公司

日 期：2026年7月31日

